

Votre conseiller : Sonia RECORBET
GESTION IMMOBILIERE VARAGNAT Montbrison
28 RUE TUPINERIE
42600 MONTBRISON
srecorbet@varagnat.fr
04.77.96.81.00
06.61.16.71.95
www.varagnat.fr

A VENDRE TYPE 4 - 84.6 m² - FEURS - 159 000 €



FEURS - A proximité du Parc et dans une résidence qui va être sécurisée et dotée d'un ascenseur, appartement au 3ème étage offrant cuisine, séjour donnant sur grand balcon, cellier, 3 chambres, salle de bains, sanitaires, cave et garage - Nb de lots : 18 - Charges annuelles : à définir car mise en copropriété - « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » - Honoraires à la charge des vendeurs - Contact : Sonia RECORBET au 06.61.16.71.95. Honoraires à la charge du vendeur.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1250 à 1750 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **75**

CARACTERISTIQUES

- 3ème étage
- Ascenseur
- Surface de 84.6 m²
- 4 pièces
- 3 chambres
- 1 salle
- 1 balcon

AMENAGEMENTS EXTERIEURS

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : **SIMPLE**

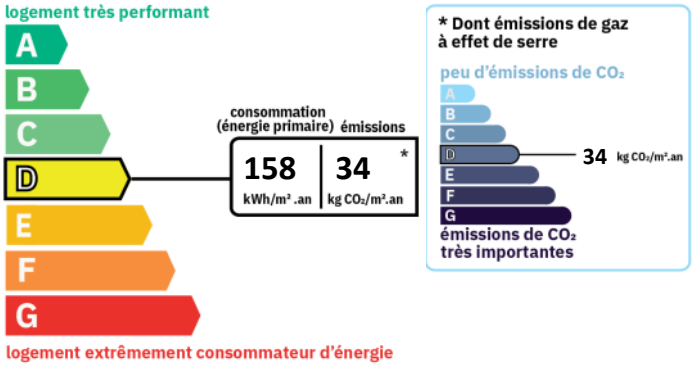
Salles de bains : **1**

Chauffage : **INDIVIDUEL/GAZ**

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **159 000 €**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







