

A LOUER TYPE 3 - 53.31 m² - BOEN - 585 € CC par mois



Boen sur Lignon, à proximité du centre Ville, bel F3 de 53.31m² avec double vitrage au 2ème étage sans ascenseur d'une copropriété calme située route de Saint Sixte, offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson, hotte et four avec loggia, un séjour avec balcon, deux chambres dont une avec placards, une salle de bains avec douche à l'italienne, WC séparés, une cave et une garage. Chauffage collectif et eau chaude par cumulus.

Loyer 499€ + 86€ de charges, caution 499€ et frais d'agence 380€.

CLASSE ENERGIE E ET CLASSE CLIMAT E.

Loyer de 585,00 euros par mois charges comprises dont 86,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 380,00 euros (soit 7,13 euros/m²) dont 161,53 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).








Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 130 et 1 600 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1130 à 1600 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 54

CARACTERISTIQUES

-  2ème étage
-  3 pièces
-  1 salle
-  1 stationnement
-  Surface de 53.31 m²
-  2 chambres
-  2 balcons

AMENAGEMENTS INTERIEURS

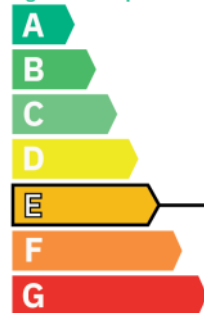
- Salles d'eau : 1
- Chauffage : COLLECTIF
- Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

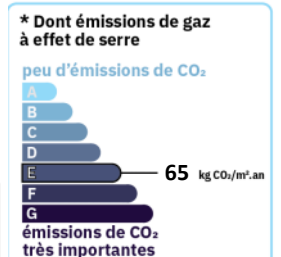
- Loyer charges comprises : 585 €/mois
- dont provision de charges : 86 €
- (régularisation annuelle)
- Dépôt de garantie : 479 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





