

A LOUER TYPE 3 - 65.8 m² - MONTROND LES BAINS - 590 € CC par mois



Montrond les Bains, à proximité écoles, commerces et transports, F3 de 65.80m² traversant, avec double vitrage et volets roulants électriques au 1er étage d'un immeuble sécurisé avec interphone, situé avenue des Sources, offrant une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson et hotte, un séjour avec balcon, deux chambres, une salle de bains avec baignoire, WC séparés et un dressing.

Chauffage individuel gaz.

Loyer 563€ + 27€ de charges, caution 563€ et frais d'agence 305€.

CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1160 à 1620 euros (année).

REFERENCE

Référence : 529

CARACTERISTIQUES



1er étage



3 pièces



Surface de 65.8 m²



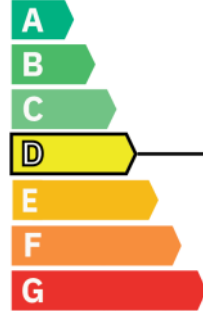
2 chambres

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

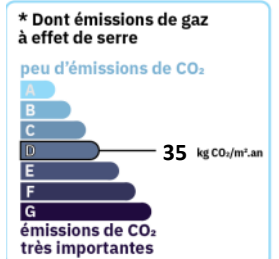


consommation
(énergie primaire) émissions

175 **35** *

kWh/m² .an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



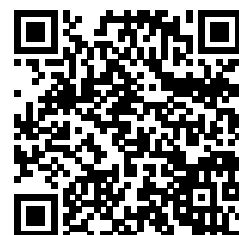
CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1950

Interphone : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 590 €/mois

dont provision de charges : 27 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 563 €

Honoraires charge loc. : 305 € TTC

dont pour l'état des lieux : 50 €