

A LOUER TYPE 1 - 40.16 m² - MONTBRISON - 516 € CC par mois



Centre Ville de Montbrison, à proximité écoles et commerces, F1 bis traversant de 40.16m² au 2ème étage d'une copropriété sécurisée avec visiophone et ascenseur, offrant une cuisine ouverte sur séjour, deux balcons, un coin nuit, une salle de bains avec douche et sèche serviette, WC séparés, garage en sous-sol.

Chauffage individuel électrique au sol, eau chaude par cumulus.
 Loyer 480€ + 36€ de charges, caution 480€ et frais d'agence 250€.

CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT B.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 830 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 528

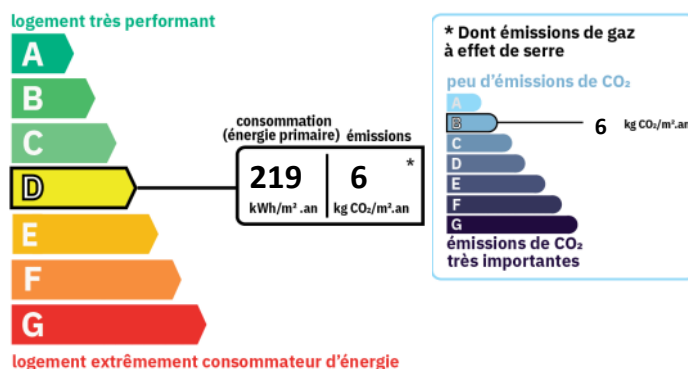
CARACTERISTIQUES



DISPONIBILITE

Disponible : 15/11/2026

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 3 à 8 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Dernier étage : Oui

Interphone : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 516 €/mois

dont provision de charges : 36 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 480 €

Honoraires charge loc. : 250 € TTC

dont pour l'état des lieux : 50 €