

A LOUER TYPE 3 - 57.82 m² - CHAZELLES SUR LYON - 520 € CC par mois



Situé au 2^e étage d'un immeuble, découvrez ce T3 duplex, d'une superficie d'environ 58 m², offrant un agencement original.

Ce logement se compose : d'un grand séjour, d'une cuisine meublée et équipée d'une plaque de cuisson, d'une chambre, d'un bureau, idéal pour le télétravail ou un espace supplémentaire, d'une salle d'eau, WC.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 770 à 1090 euros (année).

REFERENCE

Référence : 526

CARACTERISTIQUES

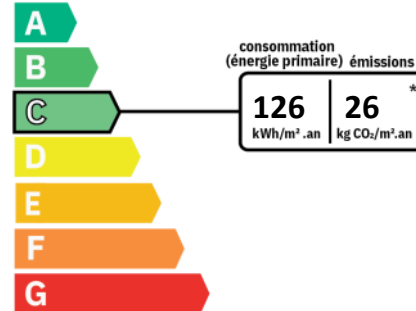


DISPONIBILITE

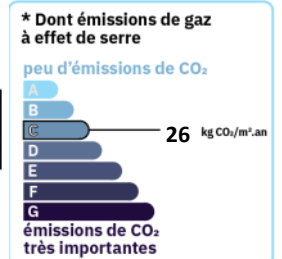
Disponible : 10/01/2027

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



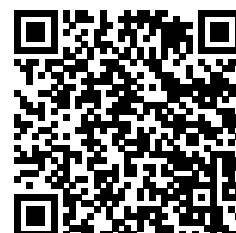
logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

📶 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s
 4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 520 €/mois

dont provision de charges : 10 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 510 €

Honoraires charge loc. : 400 € TTC

dont pour l'état des lieux : 172 €