Votre conseiller : Lydie BIENFAIT
GESTION IMMOBILIERE VARAGNAT Chazelles sur Lyon
7 rue Alexandre Seon
42140 CHAZELLES SUR LYON
lbienfait@varagnat.fr
04.77.54.28.73
06.37.24.76.02
www.varagnat.fr

A LOUER TYPE 3 - 78.03 m² - CHAZELLES SUR LYON - 495 € CC par mois



Maison village type 3 d'une surface de 78 m² composée au rez de chaussée : cuisine meublée et équipée d'une plaque de cuisson, buanderie, toilettes. A l'étage un salon, deux chambres, une salle de bains avec WC.
CHAUFFAGE ELECTRIQUE

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1503 à 2033 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : **525**

CARACTERISTIQUES

Surface de 78.03 m²

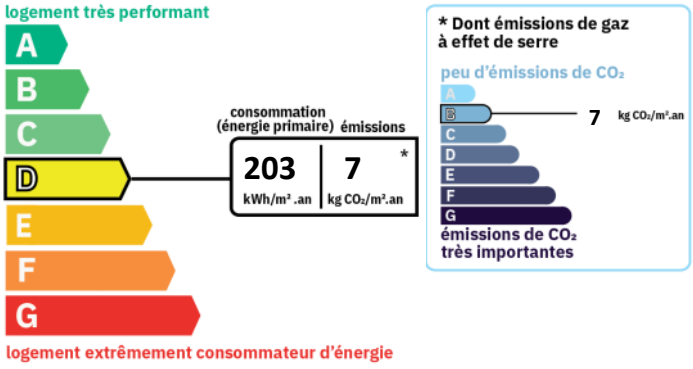
3 pièces

2 chambres

DISPONIBILITE

Disponible : **de suite**

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



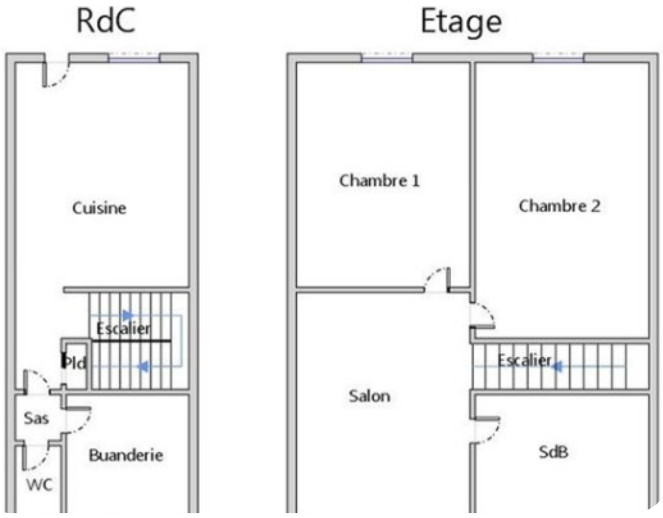
CONNEXION INTERNET

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s
4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET






RdC
Etage
Cuisine
Escalier
Pld
Sas
Buanderie
WC
Chambre 1
Chambre 2
Escalier
Salon
SdB






Suggestion d'aménagement par l'Intelligence Artificielle

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage :	**INDIVIDUEL/ELECTRIQUE**
Eau chaude :	**/Cumulus électrique**

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	**495 €/mois**
Dépôt de garantie :	**495 €**
Honoraires charge loc. :	**380 € TTC**
dont pour l'état des lieux :	**230 €**