

A LOUER TYPE 2 - 41.38 m² - SAVIGNEUX - 450 € CC par mois



Centre Ville de Savigneux, proche commerces et écoles, F2 de 41.38m² au 1er étage d'un immeuble situé rue de Lyon, offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson et hotte, un séjour, une chambre, une salle de bains avec douche et WC.

Chauffage individuel électrique et eau chaude par cumulus.

Loyer 418€ + 32€ de charges, caution 418€ et frais d'agence 340€.

CLASSE ENERGIE D et CLASSE CLIMAT B.

Loyer de 450,00 euros par mois charges comprises dont 32,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 340,00 euros (soit 8,22 euros/m²) dont 125,38 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 690 et 970 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 690 à 970 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 52

CARACTERISTIQUES

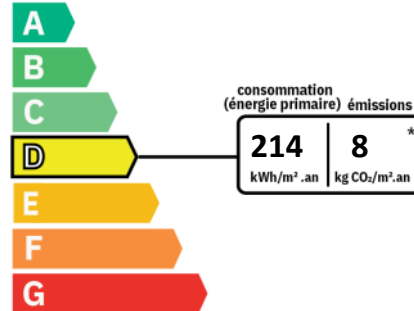
Surface de 41.38 m² 2 pièces
 1 chambre

INFORMATIONS FINANCIERES

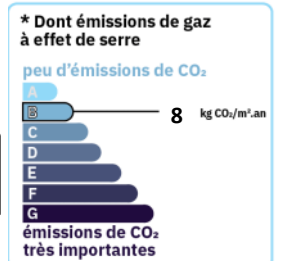
Loyer charges comprises : 450 €/mois
 dont provision de charges : 32 €
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 418 €
 Honoraires charge loc. : 459,32 € TTC
 dont pour l'état des lieux : 125,38 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

