

A LOUER TYPE 3 - 68.23 m² - ST BONNET LE CHATEAU - 680 € CC par mois



Saint Bonnet le Château, avenue du Général Gouraud, à proximité des commerces, bel F3 rénové de 68.23m² au 1er étage d'une copropriété calme, sécurisée avec interphone et ascenseur, offrant une cuisine meublée et équipée avec plaque de cuisson et hotte, ouverte sur séjour lumineux, deux chambres, salle de bains avec douche, WC séparés, double vitrage, cave, deux places de parking privatives (une couverte, une non couverte). Chauffage individuel électrique au sol et eau chaude par cumulus. Loyer 638€ + 42€ de charges, caution 638€ et frais d'agence 380€.

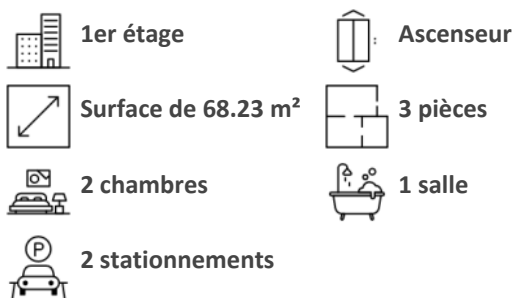
CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT B.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1280 à 1800 euros (année).

REFERENCE

Référence : 513

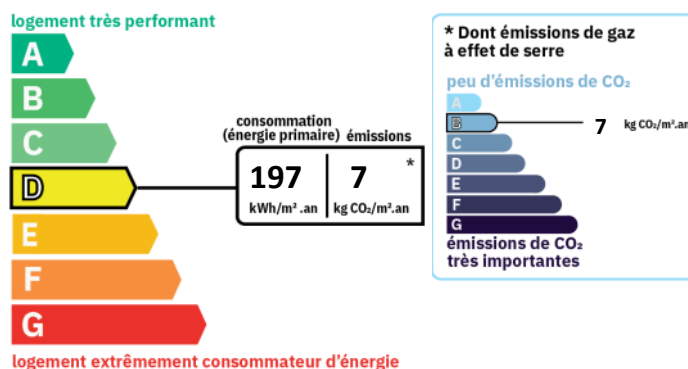
CARACTERISTIQUES



DISPONIBILITE

Disponible : 01/11/2026

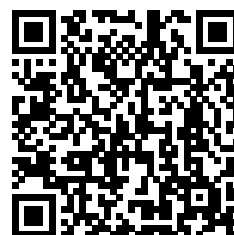
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : 1
Interphone : Oui

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 680 €/mois
dont provision de charges : 42 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 638 €
Honoraires charge loc. : 380 € TTC
dont pour l'état des lieux : 50 €