

A LOUER MAISON - 152.14 m² - GREZIEU LE MARCHE - 1 040 € CC par mois



À découvrir, belle maison de 152,14 m² habitables, offrant de beaux volumes et des prestations confortables.
 Elle se compose d'une spacieuse pièce de vie avec cuisine meublée et équipée (hotte, plaque de cuisson) de plus de 55 m², lumineuse et conviviale, idéale pour recevoir famille et amis.
 La partie nuit comprend 3 chambres disposant chacune de son propre dressing.
 À l'extérieur, vous profiterez d'un jardin, une agréable terrasse, ainsi qu'une cuisine d'été, parfait pour les beaux jours !
 La maison bénéficie également de nombreux espaces annexes particulièrement appréciables : un grand garage de plus de 50 m², une cave.
 Côté confort, le logement est équipé d'une pompe à chaleur et bénéficie d'une excellente performance énergétique avec un classement DPE A, garantissant confort thermique et maîtrise des consommations.
 A visiter rapidement !

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 580 à 840 euros (année).

REFERENCE

Référence : 509

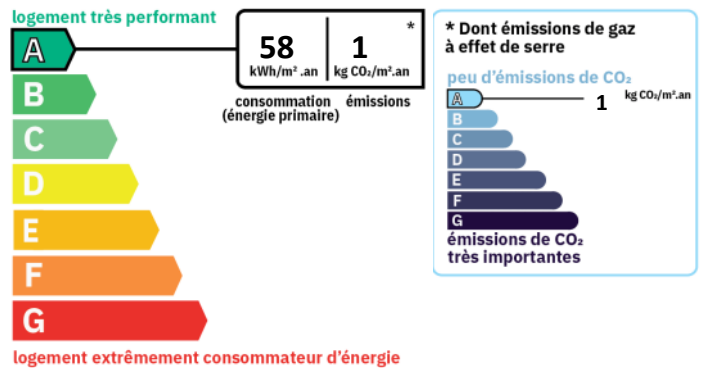
CARACTERISTIQUES

Surface de 152.14 m² 4 pièces

DISPONIBILITE

Disponible : 25/12/2026

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

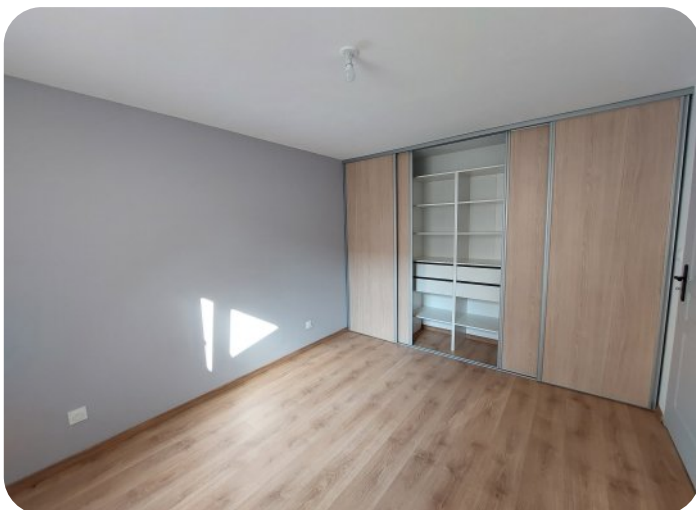
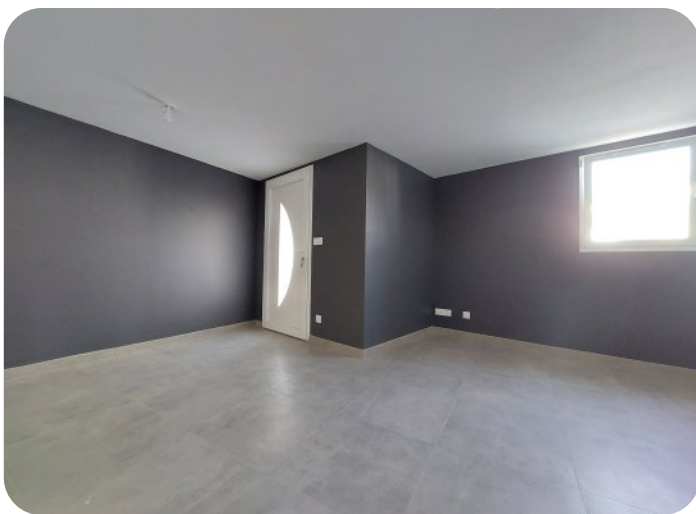


CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





CABINET VARAGNAT - contact@varagnat.fr - www.varagnat.fr

Siège social : 28 Rue Tupinerie 42600 Montbrison - SARL au capital de 50000 euros - RCS SAINT ETIENNE 341 715 472 - SIRET 34171547200070 - APE 6831Z - Carte n°CPI 4202 2018 000 034 272 - Garantie CEGC 16 RUE HOCHÉ TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds







AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/POMPE A CHALEUR

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 1 040 €/mois

Dépôt de garantie : 1 040 €

Honoraires charge loc. : 500 € TTC

dont pour l'état des lieux : 200 €