

A LOUER STUDIO - 29.84 m² - SAVIGNEUX - 380 € CC par mois



Savigneux, proche écoles et commerces, studio de 29.84m² au 2ème étage d'une copropriété calme et sécurisé avec interphone et ascenseur, situé rue de Lyon, offrant un coin cuisine équipée avec plaque de cuisson et frigo ouverte sur pièce de vie, un balcon, un cellier, une salle de bains avec douche et WC, une cave et une place de parking privative. Chauffage et eau chaude individuel électrique. Loyer 365€ + 15€, caution 365€ et frais d'agence 250€ dont 50€ de frais état des lieux. CLASSE ENERGIE C ET CLASSE CLIMAT A.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 530 à 760 euros (année).

REFERENCE

Référence : 508

CARACTERISTIQUES

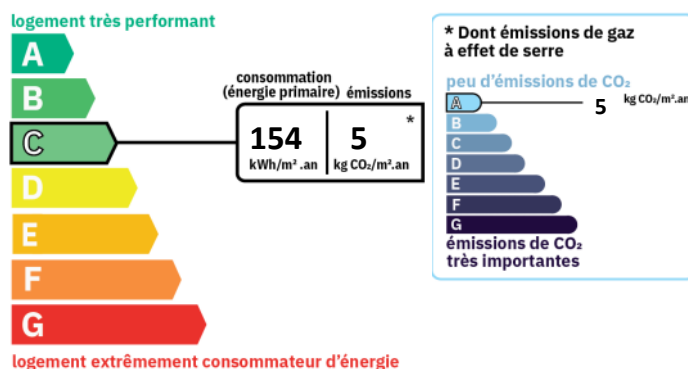


Surface de 29.84 m²

DISPONIBILITE

Disponible : 08/11/2026

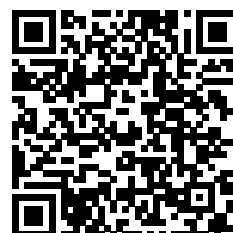
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : **380 €/mois**

dont provision de charges : **15 €**

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : **365 €**

Honoraires charge loc. : **250 € TTC**

dont pour l'état des lieux : **50 €**