



Votre conseiller : Sonia RECORBET
GESTION IMMOBILIERE VARAGNAT Montbrison
 28 RUE TUPINERIE
 42600 MONTBRISON
 ✉ srecorbet@varagnat.fr
 ☎ 04.77.96.81.00
 ☎ 06.61.16.71.95
 🌐 www.varagnat.fr

A VENDRE MAISON - 61.84 m² env. - FEURS - 98 000 €



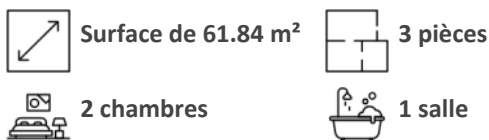
Maison de ville rénoverée sur 3 niveaux offrant cuisine équipée, salon, 2 chambres, salle de bains avec sanitaire, sanitaire indépendant et cave - « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » - Honoraires à la charge des vendeurs - Contact: Sonia RECORBET au 06.61.16.71.95.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1240 à 1470 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 506

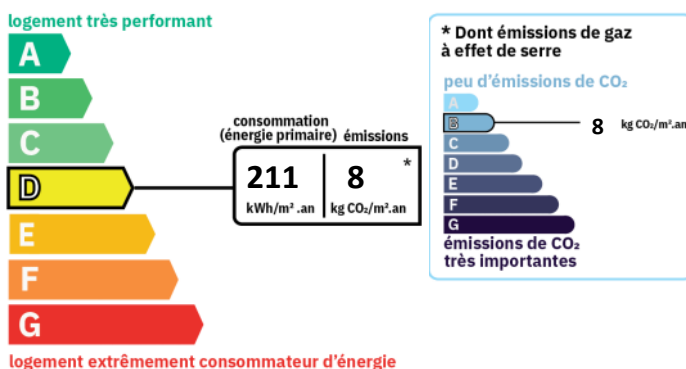
CARACTERISTIQUES



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Style de construction : Maison de ville
 Construction : Maison traditionnelle
 Exposition : Nord
 Toiture : Tuiles
 Couverture : Tuile
 Vitrage : Double
 Huisseries : PVC
 Caves : 1
 Assainissement : Tout à l'égout

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

