



Votre conseiller : Sonia RECORBET
GESTION IMMOBILIERE VARAGNAT Montbrison
 28 RUE TUPINERIE
 42600 MONTBRISON
 ✉ srecorbet@varagnat.fr
 ☎ 04.77.96.81.00
 ☎ 06.61.16.71.95
 🌐 www.varagnat.fr

A VENDRE TYPE 3 - 82.35 m² - MONTBRISON - 248 000 €



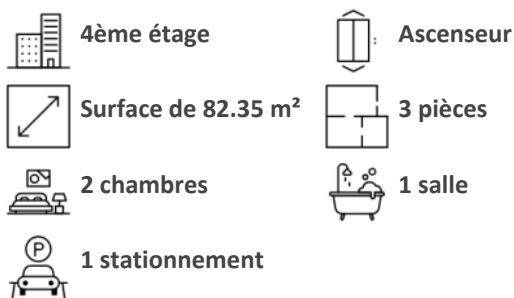
Dans résidence sécurisée et avec ascenseur, bel appartement au 4ème étage offrant cuisine équipée, séjour donnant sur terrasse, 2 chambres avec placards, salle de bains, sanitaires et place de parking privative - Nb de lots : 34 - Charges annuelles : 1088.40 € - « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr » - Honoraires à la charge des vendeurs - Contact : Sonia RECORBET au 06.61.16.71.95.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1480 à 2050 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 505

CARACTERISTIQUES



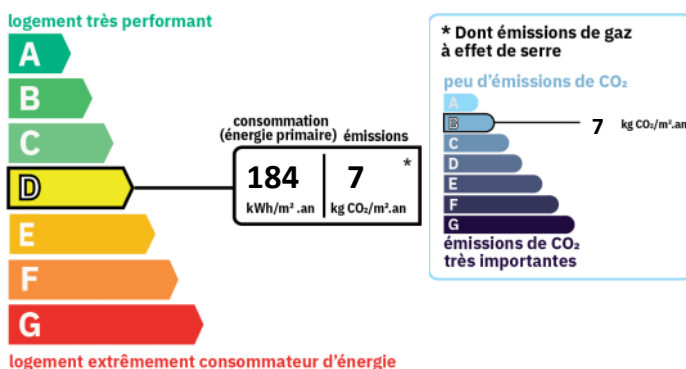
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 2011
 Vitrage : Double
 Huisseries : PVC
 Interphone : Oui
 Assainissement : Tout à l'égout

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE
 Salles de bains : 1

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



