

A LOUER TYPE 3 - 77 m² - CHAZELLES SUR LYON - 740 € CC par mois



T3 lumineux composé d'un hall d'entrée avec placard, cuisine équipée (hotte, plaque, four, lave vaisselle) ouverte sur séjour, cellier, deux chambres avec dressing, salle d'eau, WC séparés. Cave. Petit balcon

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 751 à 1017 euros (année).

REFERENCE

Référence : 492

CARACTERISTIQUES



1er étage



3 pièces



Surface de 77 m²



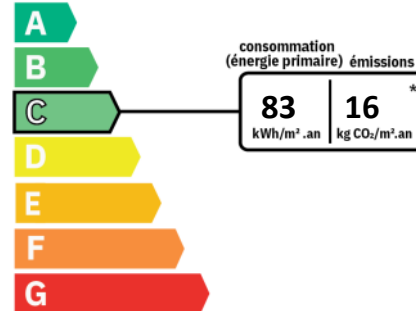
2 chambres

DISPONIBILITE

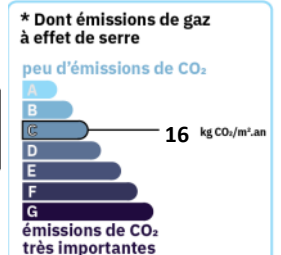
Disponible : 01/10/2026

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



CONNEXION INTERNET

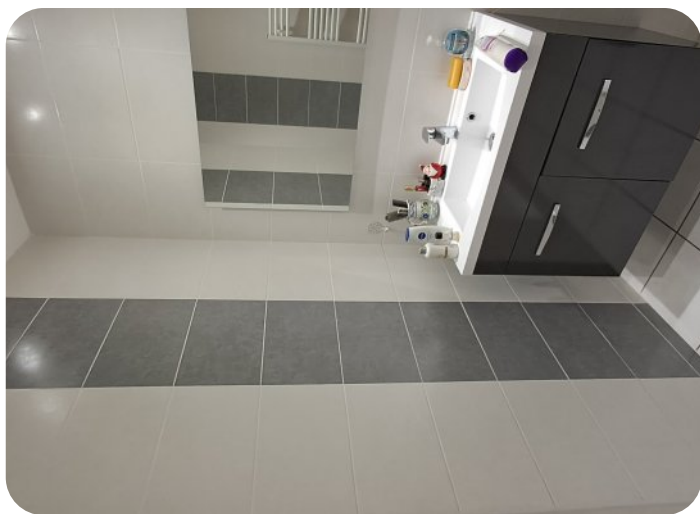


Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

4G fixe : de 30 à 100 Mbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET

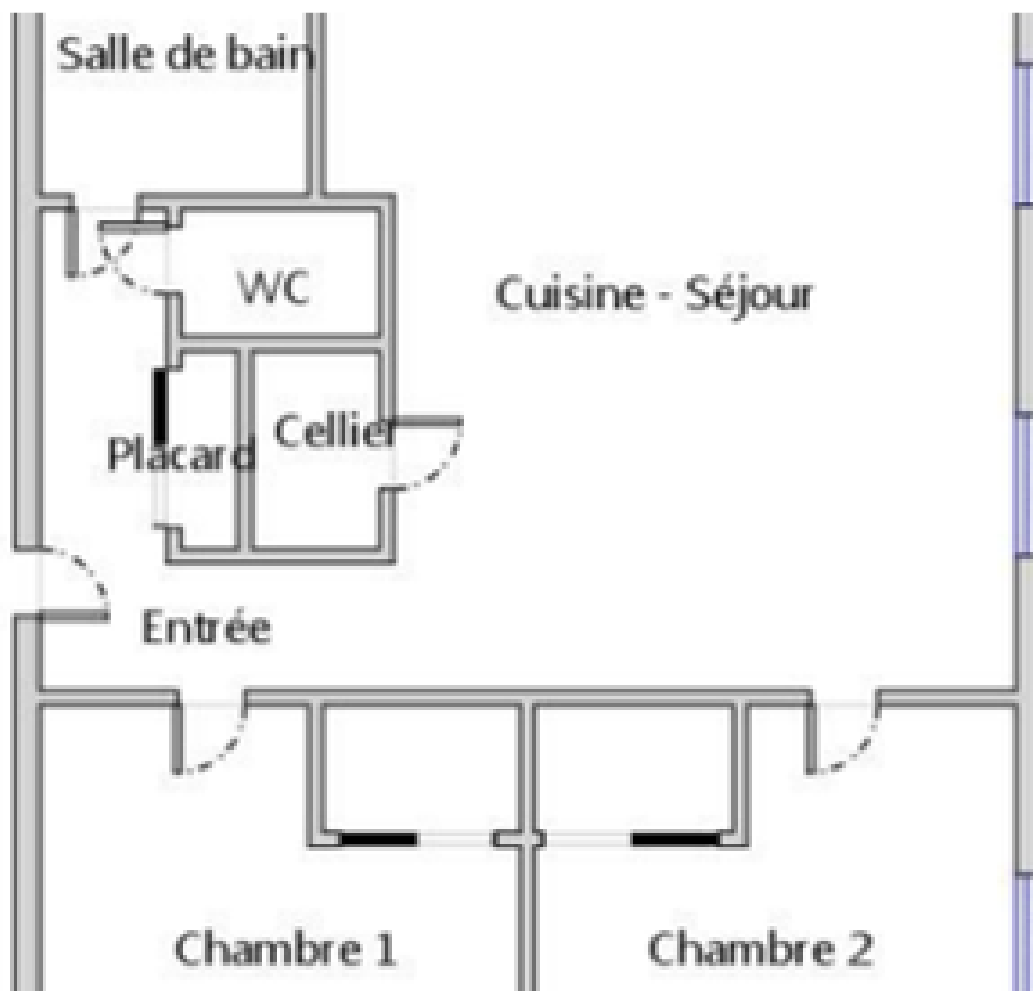




CABINET VARAGNAT - contact@varagnat.fr - www.varagnat.fr

Siège social : 28 Rue Tupinerie 42600 Montbrison - SARL au capital de 50000 euros - RCS SAINT ETIENNE 341 715 472 - SIRET 34171547200070 - APE 6831Z - Carte n°CPI 4202 2018 000 034 272 - Garantie CEGC 16 RUE HOCHÉ TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds





AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 740 €/mois

dont provision de charges : 40 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 700 €

Honoraires charge loc. : 80 € TTC

dont pour l'état des lieux : 40 €