

A LOUER TYPE 2 - 41.5 m² - BOISSET LES MONTROND - 570 € CC par mois



Boisset les Montrond, place des Marronniers, bel F2 de 41.5m² au 1er étage, offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson, four et frigo, ouverte sur séjour, une chambre avec placard mural, salle de bains avec douche, WC séparés, mezzanine volets roulants électriques et une cave.

Chauffage individuel électrique au sol et eau chaude par cumulus.

Loyer 570€, caution 570€ et frais d'agence 340€ dont 50€ de frais état des lieux

CLASSE ENERGIE E ET CLASSE CLIMAT C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 840 à 1180 euros (année).

REFERENCE

Référence : 480

CARACTERISTIQUES



1er étage



2 pièces



1 salle



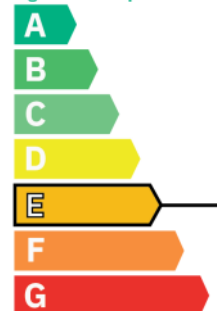
Surface de 41.5 m²



1 chambre

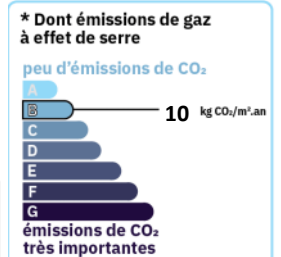
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
264 **10** *
 kWh/m² .an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : 06/11/2026

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1948
Dernier étage : Oui
Caves : 1

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 570 €/mois
Dépôt de garantie : 570 €
Honoraires charge loc. : 340 € TTC
dont pour l'état des lieux : 50 €