

A LOUER TYPE 3 - 72.23 m² - MONTBRISON - 610 € CC par mois



Hyper centre de Montbrison, bel F3 de 72.23m² au 1er étage d'une copropriété calme et sécurisée avec interphone et ascenseur située rue Simon Boyer, offrant une cuisine séparée et meublée avec plaque de cuisson, un séjour avec balconnet, une salle à manger attenante, une chambre, une salle de bains avec baignoire, WC séparés, un cellier et une place de parking privative sur cour sécurisée.

Chauffage individuel électrique au sol et eau chaude par cumulus.

Loyer 563 + 47€ de charges, caution 563€ et frais d'agence 380€.

CLASSE ENERGIE C ET CLASSE CLIMAT B.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1210 à 1690 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 473

CARACTERISTIQUES



1er étage



3 pièces



1 salle



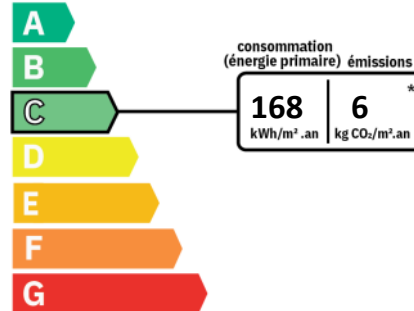
Surface de 72.23 m²



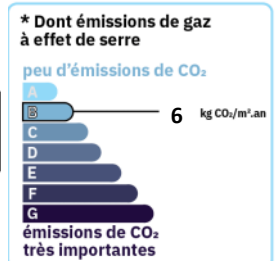
2 chambres

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 610 €/mois
dont provision de charges : 47 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 563 €
Honoraires charge loc. : 380 € TTC
dont pour l'état des lieux : 100 €