

A LOUER TYPE 2 - 51 m² - MONTBRISON - 590 € CC par mois



Centre Ville de Montbrison, rue de la Mure, Bel F2 de 51m² entièrement rénové au 2ème étage d'une copropriété sécurisée avec interphone et ascenseur, offrant une cuisine équipée avec gazinière, plaque de cuisson intégrée, hotte, frigo congélateur et lave vaisselle, ouverte sur séjour, une chambre avec placard mural, une salle de bains avec douche, WC séparés et une cave. Chauffage collectif et eau chaude par cumulus.

Loyer 511€ + 79€ de charges (provision chauffage collectif, entretien et minuterie des parties communes), caution 511€ et frais agence 340€.

CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT D.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1110 à 1540 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 472

CARACTERISTIQUES

 2ème étage

 2 pièces

 1 salle

 Surface de 51 m²

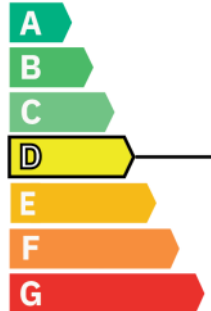
 1 chambre

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

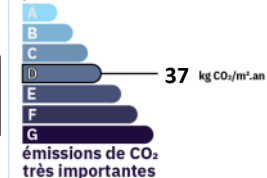


consommation
(énergie primaire) émissions
180 **37** *
 kWh/m².an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Caves : 1

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1

Chauffage : COLLECTIF/FUEL

Eau chaude : COLLECTIF/

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 590 €/mois

dont provision de charges : 79 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 511 €

Honoraires charge loc. : 340 € TTC

dont pour l'état des lieux : 100 €