

A LOUER TYPE 2 - 52.88 m² - MONTBRISON - 480 € CC par mois



Centre Ville de Montbrison, à proximité écoles et commerces, F2 de 53.69m² au 1er étage d'un immeuble sécurisé avec interphone, situé boulevard Louis Dupin, offrant une cuisine ouverte sur séjour, une chambre, une salle de bains avec baignoire, WC séparés.

Chauffage individuel gaz.

Loyer 442€ + 38€ de charges, caution 442€ et frais d'agence 275€.

CLASSE ENERGIE C ET CLASSE CLIMAT C.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 780 à 1110 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 471

CARACTERISTIQUES



1er étage



2 pièces



1 salle



Surface de 52.88 m²



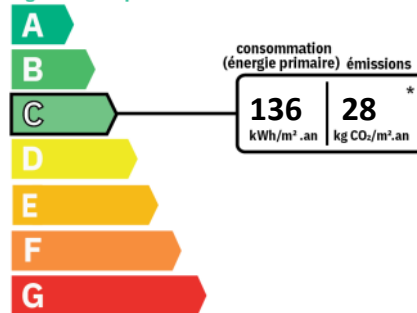
1 chambre

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

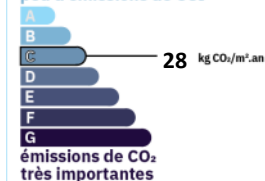
logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



émissions de CO₂ très importantes

CONNEXION INTERNET



Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1950

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 480 €/mois

dont provision de charges : 38 €
(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 442 €

Honoraires charge loc. : 275 € TTC