

A LOUER TYPE 3 - 59.14 m² - ST ANTHEME - 458 € CC par mois



Centre de Saint Anthème, à proximité écoles, commerces et transports, bel F3 de 59.14m² au 1er étage d'un immeuble situé rue Neuve, offrant une cuisine meublée avec plaque de cuisson à induction ouverte sur séjour, balcon, deux chambres avec placard mural, salle de bains avec baignoire, WC séparés. Place de parking. Chauffage individuel gaz. 443€ + 15€ de charges, caution 443€ et frais d'agence 305€. **CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT D.**

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1390 à 1920 euros (année).

REFERENCE

Référence : 465

CARACTERISTIQUES



1er étage



3 pièces



1 salle



Surface de 59.14 m²



2 chambres



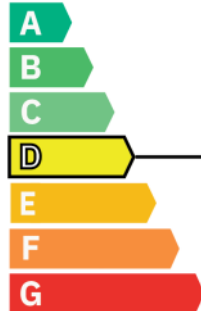
1 stationnement

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant

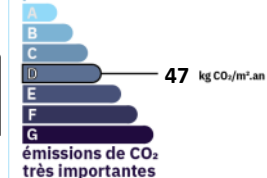


consommation
(énergie primaire) émissions
198 | **47** *
 kWh/m².an | kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie

* Dont émissions de gaz à effet de serre

peu d'émissions de CO₂



CONNEXION INTERNET

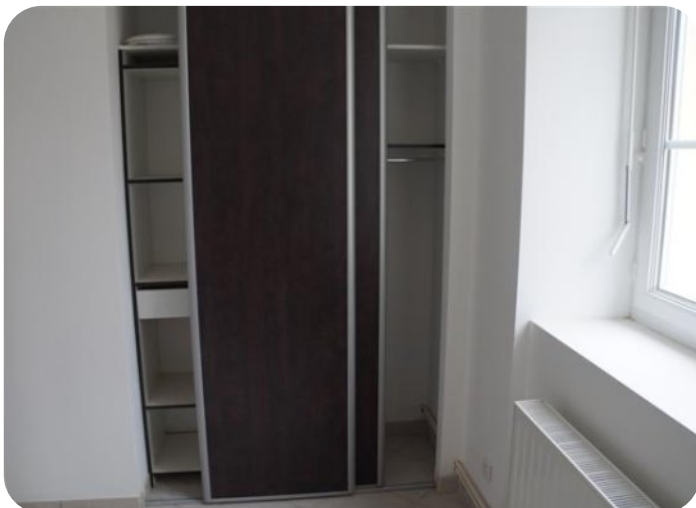


Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 458 €/mois
dont provision de charges : 15 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 443 €
Honoraires charge loc. : 380 € TTC
dont pour l'état des lieux : 150 €