

A LOUER TYPE 3 - 77.4 m² - MONTBRISON - 620 € CC par mois



Centre Ville de Montbrison, à proximité école et commerces, bel F3 de caractère de 77.40m², au 1er étage d'un immeuble calme située place Saint André, offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson gaz, four, hotte, ouverte sur le séjour, deux chambres avec placards muraux, une salle de bains avec douche et WC. Chauffage individuel électrique et eau chaude par cumulus. Loyer 620€, caution 620€ et frais d'agence 400€. CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT B.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 940 à 1310 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 464

CARACTERISTIQUES



1er étage



3 pièces



1 salle



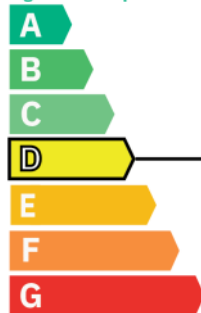
Surface de 77.4 m²



2 chambres

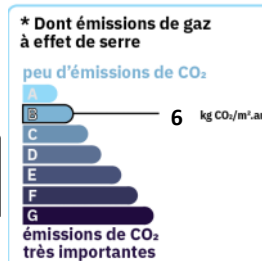
CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



consommation
(énergie primaire) émissions
195 **6** *
 kWh/m² .an kg CO₂/m².an

logement extrêmement consommateur d'énergie



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CONNEXION INTERNET

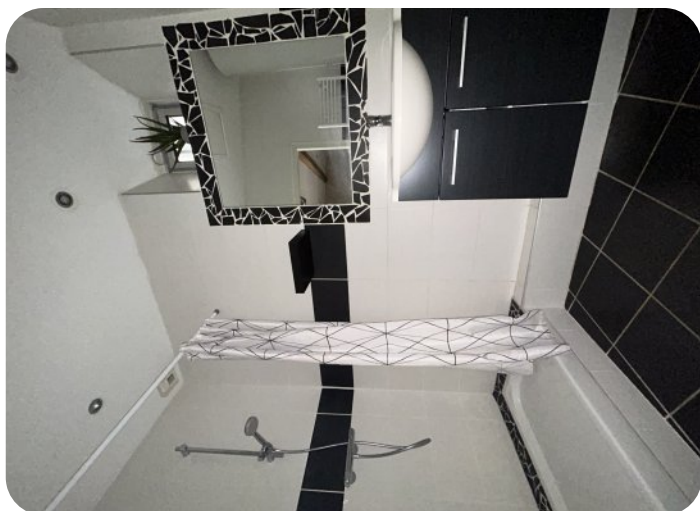


Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





CABINET VARAGNAT - contact@varagnat.fr - www.varagnat.fr

Siège social : 28 Rue Tupinerie 42600 Montbrison - SARL au capital de 50000 euros - RCS SAINT ETIENNE 341 715 472 - SIRET 34171547200070 - APE 6831Z - Carte n°CPI 4202 2018 000 034 272 - Garantie CEGC 16 RUE HOCHÉ TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds





AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1
Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 620 €/mois
Dépôt de garantie : 620 €
Honoraires charge loc. : 400 € TTC
dont pour l'état des lieux : 150 €