

A LOUER TYPE 2 - 34.81 m² - MONTBRISON - 385 € CC par mois



CENTRE VILLE - BD DE LA PREFECTURE - APPARTEMENT T2 - Centre Ville de Montbrison, F2 rénové de 34.81m² au 1er étage d'une copropriété sécurisée avec interphone et ascenseur, située boulevard de la Préfecture, offrant une cuisine meublée et équipée avec plaque de cuisson, ouverte sur pièce de vie, une chambre, une salle de bains avec baignoire et WC.

Chauffage individuel électrique (convecteurs inertie programmables neufs) et eau chaude par cumulus.

Loyer 368 € + 17€ de charges, caution 368€ et frais d'agence 340€.

CLASSE ENERGIE C ET CLASSE CLIMAT A.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 680 et 950 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 680 à 950 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 459

CARACTERISTIQUES



1er étage



2 pièces



1 salle



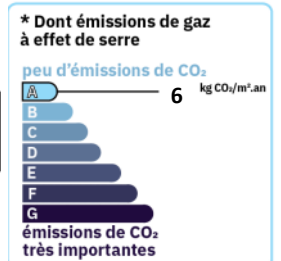
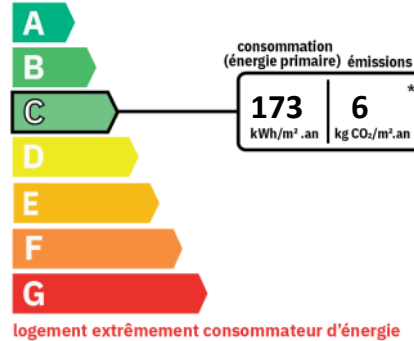
Surface de 34.81 m²



1 chambre

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CONNEXION INTERNET

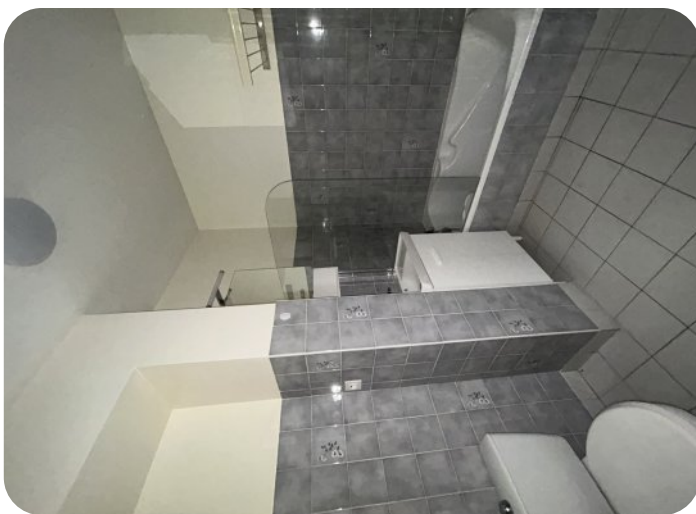


Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s

Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Construit en : 1991

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE

Eau chaude : INDIVIDUEL/

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 385 €/mois

dont provision de charges : 17 €

(régularisation annuelle)

Dépôt de garantie : 368 €

Honoraires charge loc. : 340 € TTC

dont pour l'état des lieux : 100 €