

A LOUER TYPE 3 - 95.35 m² - FEURS - 805 € CC par mois



CENTRE VILLE FEURS - Centre Ville de Feurs, grand F3 de 95.35m² au 1er étage d'un immeuble sécurisé avec interphone situé place Antoine Drivet, offrant un hall d'entrée, une cuisine séparée, meublée et équipée avec plaque de cuisson et hotte, un grand séjour lumineux de 37m², un grand balcon donnant sur la place de l'Hôtel de Ville, deux chambres dont une avec placard, une salle de bains avec baignoire, WC séparés et une cave. Chauffage individuel gaz et eau chaude par cumulus.

Loyer 750€ +55€ de charges (entretien et minuteriers des parties communes), caution 750€ et frais d'agence 805€ dont 285€ de frais état des lieux.

CLASSE ENERGIE et CLASSE CLIMAT D.

Loyer de 805,00 euros par mois charges comprises dont 55,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

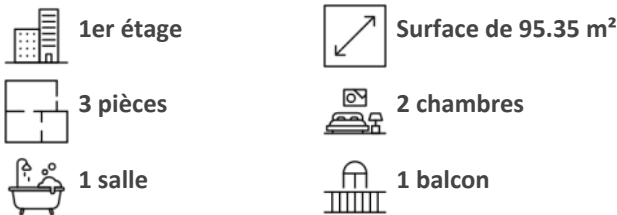
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 680 et 2 330 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1680 à 2330 euros (année).

REFERENCE

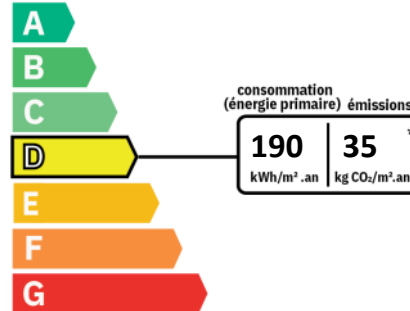
Référence : 45

CARACTERISTIQUES

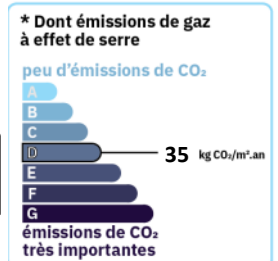


CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

logement très performant



logement extrêmement consommateur d'énergie



AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
 Eau chaude : /Cumulus électrique

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 30 à 100 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 805 €/mois
 dont provision de charges : 55 €
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 750 €



CABINET VARAGNAT - contact@varagnat.fr - www.varagnat.fr

Siège social : 28 Rue Tupinerie 42600 Montbrison - SARL au capital de 50000 euros - RCS SAINT ETIENNE 341 715 472 - SIRET 34171547200070 - APE 6831Z - Carte n°CPI 4202 2018 000 034 272 - Garantie CEGC 16 RUE HOICHE TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds





