

A LOUER TYPE 2 - 51.1 m² - MONTBRISON - 615 € CC par mois



Avenue de la Libération, Montbrison, bel appartement meublé F2 entièrement rénové au 3ème étage avec vue dégagée, offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson, hotte, four, micro-ondes et réfrigérateur-congélateur, donnant sur balcon, un séjour, une chambre, une salle d'eau, WC séparés et une cave.

Loyer 420€ + 195€ de charges, caution 840€ et frais agence 550€.

CLASSE ENERGIE F ET CLASSE CLIMAT F.

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

Loyer de 615,00 euros par mois charges comprises dont 195,00 euros par mois de provision pour charges comprenant l'entretien et minuterie des parties communes, et chauffage collectif (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 550,00 euros dont 150,00 euros pour état des lieux.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 420 et 1 970 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

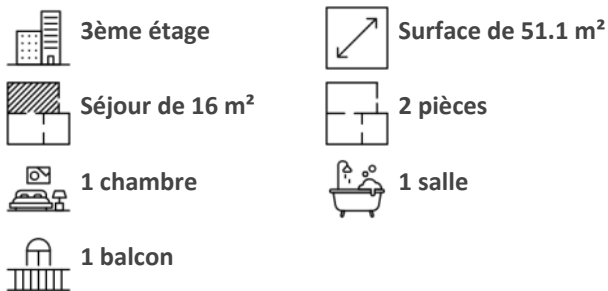
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1420 à 1970 euros (année 2021).

Logement à consommation énergétique excessive : classe F.

REFERENCE

Référence : 444

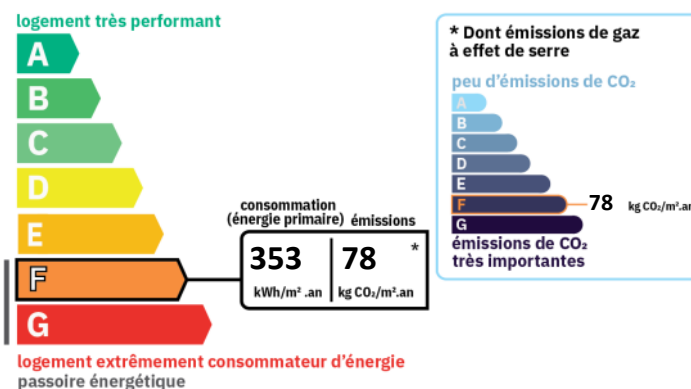
CARACTERISTIQUES



DISPONIBILITE

Disponible : de suite

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

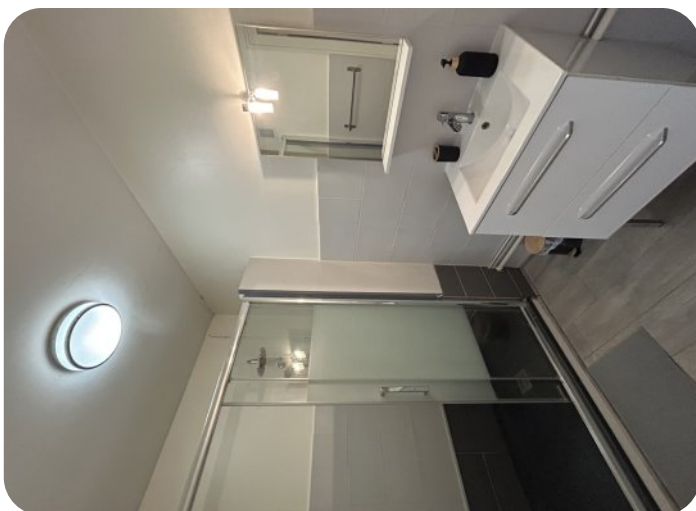


CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





AMENAGEMENTS INTERIEURS

Meublé : Oui
Salles d'eau : 1
Chauffage : COLLECTIF/GAZ

SURFACES PRINCIPALES

Balcon : 4.1 m² environ

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 615 €/mois
dont provision de charges : 195 €
(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie : 840 €
Honoraires charge loc. : 550 € TTC
dont pour l'état des lieux : 150 €