

A LOUER TYPE 3 - 75.48 m² - MONTBRISON - 630 € CC par mois



MONTBRISON, proche centre ville, F3 de 75.48 m² au 2ème et dernier étage d'un immeuble calme et sécurisé situé avenue Alsace Lorraine.

Il est composé d'une entrée, d'une cuisine équipée avec plaque de cuisson gaz et four, d'une véranda donnant sur la cuisine, d'un salon/séjour, de deux chambres avec placard, d'une salle de bains avec douche à l'italienne et WC. Une cave, un jardin collectif et un jardin privatif avec un petit dépôt pour entreposer le matériel de jardin.

Chauffage individuel électrique, eau chaude par cumulus.

Loyer 630 €, caution 630 € et frais d'agence 600 € dont 225€ TTC de frais d'état des lieux.

CLASSE ENERGIE E ET CLASSE CLIMAT C.






Loyer de 630,00 euros par mois charges comprises. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 2 000 et 2 760 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 2000 à 2760 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 44

CARACTERISTIQUES

 2ème étage	 Surface de 75.48 m ²
 3 pièces	 2 chambres
 1 salle	

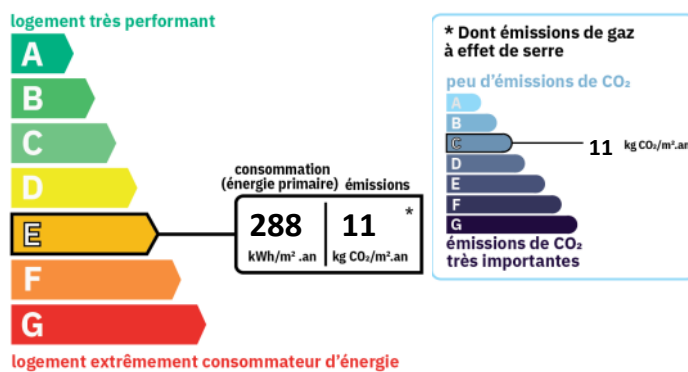
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine :	EQUIPEE
Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	/Cumulus électrique


INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	630 €/mois
Dépôt de garantie :	630 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite



