

## A LOUER TYPE 3 - 82.29 m<sup>2</sup> - CHAZELLES SUR LYON - 717 € CC par mois



T3 SPACIEUX ET LUMINEUX AVEC TERRASSE ET ASCENSEUR - Résidence LE CLOS MEUNIER, T3 de 82.29 m<sup>2</sup> situé au 1er étage d'une résidence récente avec ascenseur et interphone. Le logement se compose d'une entrée, deux chambres avec placards, grand salon avec ouverture sur la terrasse, cuisine meublée équipée d'une plaque de cuisson avec accès sur la terrasse, une buanderie, salle d'eau, toilettes. Rangements. 2 caves.

Loyer 670 € - 47 € de provisions mensuelles de charges - 670 € de caution - 380 € d'honoraires de rédaction de bail et frais de réalisation d'état des lieux.

Chauffage au gaz

CLASSE ENERGIE C ET CLASSE CLIMAT C

DISPONIBLE DE SUITE

Prenez contact rapidement pour programmer une visite !

Loyer de 717,00 euros par mois charges comprises dont 47,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

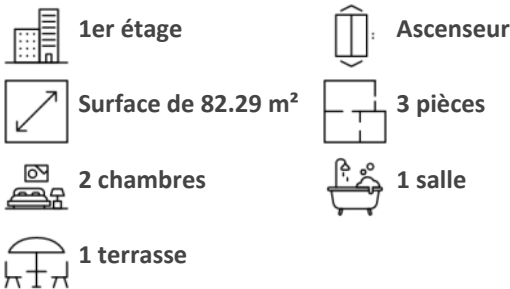
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 010 et 1 450 euros.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1010 à 1450 euros (année).

### REFERENCE

Référence : 398

### CARACTERISTIQUES



### AMENAGEMENTS EXTERIEURS

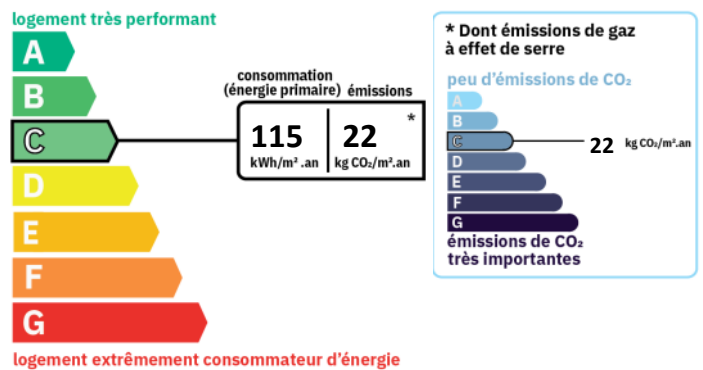
### AMENAGEMENTS INTERIEURS

Cuisine : EQUIPEE  
 Salles de bains : 1  
 Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ

### INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 717 €/mois

### CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



### DISPONIBILITE

Disponible : 05/07/2026

### VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET





