

A LOUER TYPE 3 - 51.37 m² - SAVIGNEUX - 480 € CC par mois



Centre Ville de Savigneux, proche commerces et transports, F3 de 51.37m² au 2ème et dernier étage d'un immeuble calme situé route de Lyon, offrant une cuisine séparée et équipée avec plaque de cuisson et hotte, un séjour, deux chambres, une salle de bains avec douche et WC. Chauffage individuel électrique et eau chaude par cumulus. Loyer 448€ + 32€ de charges, caution 448€ et frais d'agence 305€ dont 153€ de frais état des lieux. CLASSE ENERGIE E ET CLASSE CLIMAT B. Loyer de 480,00 euros par mois charges comprises dont 32,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle). Les honoraires charge locataire sont de 305,00 euros (soit 5,94 euros/m²) dont 153,00 euros pour état des lieux (soit 2,98 euros/m²). Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 110 et 1 540 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023. Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1110 à 1540 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 30

CARACTERISTIQUES



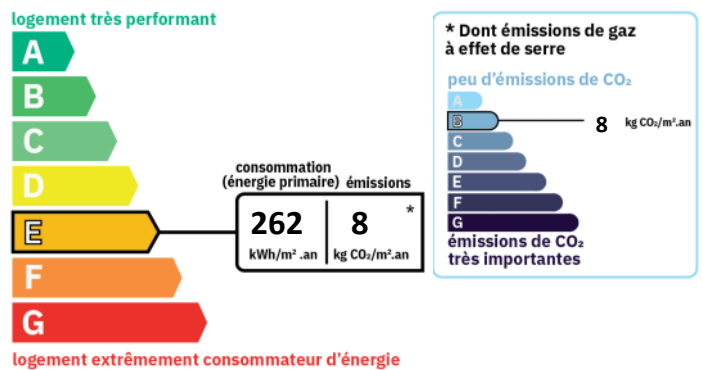
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Chauffage : INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
 Eau chaude : /Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 480 €/mois
 dont provision de charges : 32 €
 (régularisation annuelle)
 Dépôt de garantie : 448 €
 Honoraires charge loc. : 305 € TTC
 dont pour l'état des lieux : 153 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

