

A LOUER TYPE 2 - 46.73 m² - FEURS - 600 € CC par mois



Feurs, à proximité des écoles et commerces, bel F2 de 46.73m² avec double vitrage et volets roulants électriques au 1er étage d'une copropriété récente et sécurisée avec visiophone et ascenseur, située rue du Repos, offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson induction, hotte et four ouverte sur le séjour, une chambre, une salle de bains avec douche à l'italienne, WC et sèche serviette, un balcon et un garage fermée.

Chauffage individuel gaz.

Loyer 580€ + 20€ de charges, caution 580€ et frais d'agence 340€.

CLASSE ENERGIE C ET CLASSE CLIMAT C.

Loyer de 600,00 euros par mois charges comprises dont 20,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).









Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 340 et 520 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 340 à 520 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 285

CARACTERISTIQUES

-  1er étage
-  Ascenseur
-  Surface de 46.73 m²
-  2 pièces
-  1 chambre
-  1 salle
-  1 balcon
-  1 stationnement

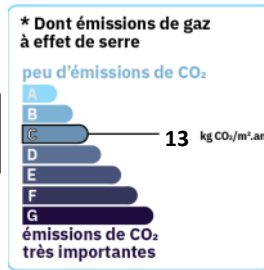
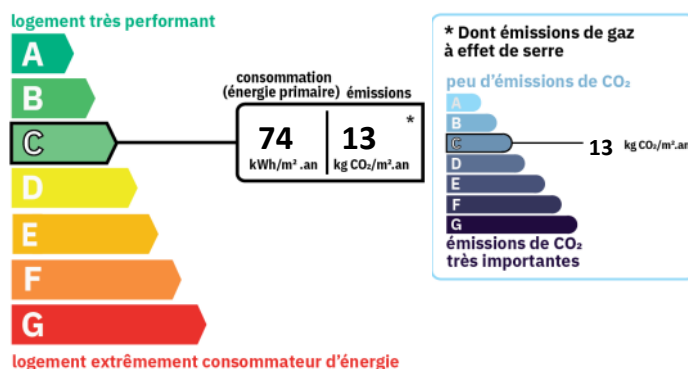
AMENAGEMENTS EXTERIEURS

Accès handicapé : Oui


AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1
 Chauffage : INDIVIDUEL/GAZ
 Eau chaude : /Chauffe eau gaz

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : 09/09/2026

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 600 €/mois
 dont provision de charges : 20 €
 (régularisation annuelle)

