

A LOUER TYPE 2 - 47.6 m² - MONTBRISON - 520 € CC par mois



Montbrison, à proximité écoles et commerces, F2 de 47.60m² au RDC d'une copropriété calme et sécurisée avec interphone, située avenue d'allard, offrant une cuisine séparée et équipée avec four, plaque de cuisson et frigo (installation en cours), un séjour avec balcon, une chambre avec placard mural, salle de bains avec douche, WC séparés, place de parking privative et cave.

Chauffage individuel électrique et eau chaude par cumulus.

Loyer 491€ + 29€ de charges, caution 491€ et frais d'agence 340€.

CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT B.







Loyer de 520,00 euros par mois charges comprises dont 29,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).
 Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 940 et 1 330 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 940 à 1330 euros (année 2023).

REFERENCE

Référence : 28

CARACTERISTIQUES

 Surface de 47.6 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle
 1 balcon	 1 stationnement

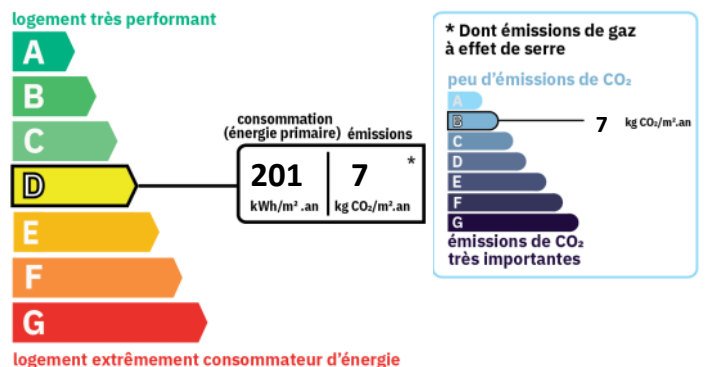
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	/Cumulus électrique

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	520 €/mois
dont provision de charges :	29 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	491 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT

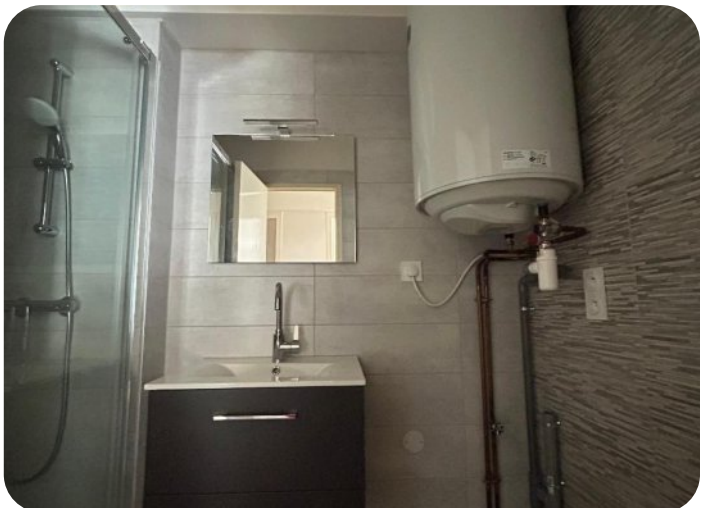


DISPONIBILITE

Disponible : de suite

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET







CABINET VARAGNAT - contact@varagnat.fr - www.varagnat.fr

Siège social : 28 Rue Tupinerie 42600 Montbrison - SARL au capital de 50000 euros - RCS SAINT ETIENNE 341 715 472 - SIRET 34171547200070 - APE 6831Z - Carte n°CPI 4202 2018 000 034 272 - Garantie CEGC 16 RUE HOCHÉ TOUR KUPKA B TSA39999 92919 LA DEFENSE CEDEX - Non détention de fonds



