

A LOUER TYPE 2 - 51 m² - MONTBRISON - 590 € CC par mois



Centre Ville de Montbrison, rue de la Mure, Bel F2 de 51m² entièrement rénové au 2ème étage d'une copropriété sécurisée avec interphone et ascenseur, offrant une cuisine équipée avec gazinière, plaque de cuisson intégrée, hotte, frigo congélateur et lave vaisselle, ouverte sur séjour, une chambre avec placard mural, une salle de bains avec douche, WC séparés et une cave. Chauffage collectif et eau chaude par cumulus.

Loyer 511€ + 79€ de charges (provision chauffage collectif, entretien et minuterie des parties communes), caution 511€ et frais agence 340€.
 CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT D.

Loyer de 590,00 euros par mois charges comprises dont 79,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).

Les honoraires charge locataire sont de 340,00 euros (soit 6,67 euros/m²) dont 154,53 euros pour état des lieux (soit 3,03 euros/m²).

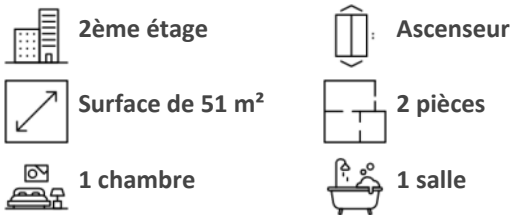
Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 110 et 1 540 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1110 à 1540 euros (année 2023).

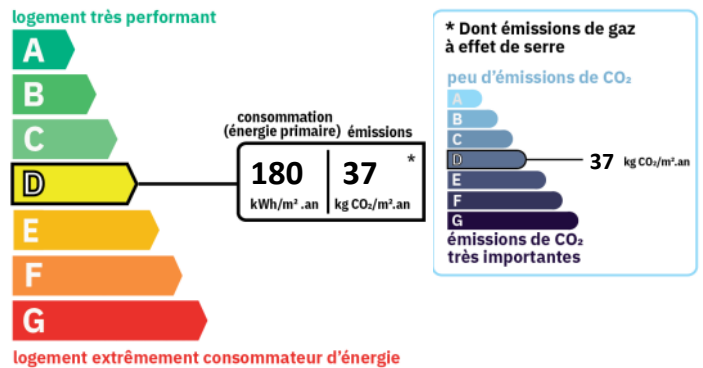
REFERENCE

Référence : 26

CARACTERISTIQUES



CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



AMENAGEMENTS EXTERIEURS

AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles d'eau : 1
 Chauffage : COLLECTIF/FUEL
 Eau chaude : COLLECTIF/

CONNEXION INTERNET

📶 Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
 Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises : 590 €/mois
 dont provision de charges : 79 €
 (régularisation annuelle)

