

A LOUER TYPE 2 - 52.55 m² - MONTROND LES BAINS - 520 € CC par mois



Montrond les Bains, dans quartier calme F2 de 52.55m² au RDC d'un immeuble situé rue de la Loire, offrant une cuisine équipée avec plaque de cuisson, hotte, frigo congélateur et four, ouverte sur séjour, une chambre, dressing, salle de bains avec baignoire et WC, garage et terrasse privative, non accessible du logement.

Chauffage individuel électrique et eau chaude par cumulus.

Loyer 506€ + 14€ de charges, caution 506€ et frais d'agence 275€.

CLASSE ENERGIE D ET CLASSE CLIMAT B.

Loyer de 520,00 euros par mois charges comprises dont 14,00 euros par mois de provision pour charges (soumis à la régularisation annuelle).







Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 1 050 et 1 480 euros. Prix moyens des énergies indexés en 2021.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1050 à 1480 euros (année 2021).

REFERENCE

Référence : 2

CARACTERISTIQUES

 Surface de 52.55 m ²	 2 pièces
 1 chambre	 1 salle
 1 terrasse	 1 stationnement

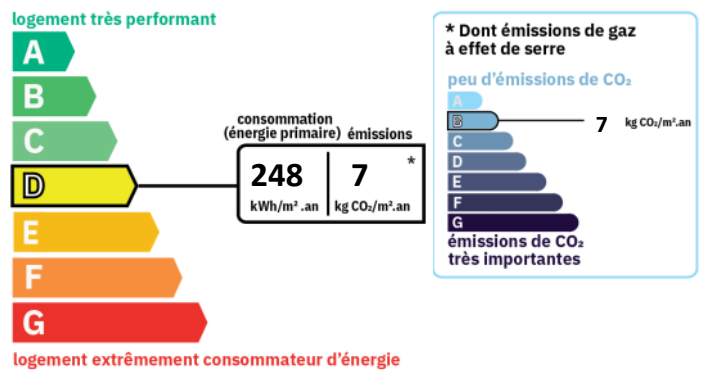
AMENAGEMENTS INTERIEURS

Salles de bains :	1
Chauffage :	INDIVIDUEL/ELECTRIQUE
Eau chaude :	INDIVIDUEL/


INFORMATIONS FINANCIERES

Loyer charges comprises :	520 €/mois
dont provision de charges :	14 €
	(régularisation annuelle)
Dépôt de garantie :	506 €

CLASSE ENERGIE ET CLASSE CLIMAT



CONNEXION INTERNET

	Cuivre DSL : de 8 à 30 Mbit/s
	Fibre optique : plus de 1 Gbit/s

DISPONIBILITE

Disponible : de suite

